

## SAINT-BEAUZIRE – CONSEIL MUNICIPAL DU 19 AVRIL 2013

### PROCES-VERBAL DE LA SEANCE

Le dix-neuf avril deux mil treize à 18 h 30, les membres du Conseil municipal de la commune de SAINT-BEAUZIRE se sont réunis sur convocation en date du 12 avril 2013 adressée par M. Hervé CORGER, Maire.

**Présents** : Mmes et MM. ASTIER Raymond, BERNARD Sylvie, BOISSAT Paul, CHAPEY Gérard, CHARCOT Catherine, CHAUBE Pierre, CHERASSE Yvette, CORGER Hervé, DEBAIN Christiane, DUPUIS Alain, GIRAUDET Thierry, JEAN Brigitte, MIZOULE Jacqueline.

Mme RASTOIX Pascale est arrivée en cours de séance

**Pouvoirs** : Mme MITON Sophie à Mme CHARCOT Catherine  
M. PEREZ Pierre à M. CORGER Hervé  
M. BOILE Antoine à M. CHAPEY Gérard  
M. FOURNIER Michel à M. BOISSAT Paul  
Mme FAYARD Monique à M. ASTIER Raymond

**Secrétaire de séance** : Mme DEBAIN Christiane

**Secrétaire administrative** : Mme BRIFFOND Catherine

Monsieur le Maire propose de rajouter 3 délibérations à l'ordre du jour :

- Transfert d'espaces communs : lotissement Georges-Brassens
- Avenant Travaux Vestiaires du stade
- Travaux Electricité Vestiaires du stade

Le Conseil municipal est favorable à l'unanimité.

### **ORDRE DU JOUR :**

- Etude d'aménagement : bâtiment rue du Couvent
- Aménagement route de Riom
- Plan Local d'Urbanisme : validation « modification simplifiée »
- Dossier FIC 2013 : - travaux du stade  
- mur d'escalade
- Contrat saisonnier
- Infos sur les commissions
- Infos intercommunales
- Questions diverses

Une classe d'élèves de cours moyen de l'école Saint-Joseph a demandé à assister à une partie du conseil municipal.

### **1. ETUDE d'AMENAGEMENT : bâtiment rue du Couvent**

Ce bâtiment a été acquis par la municipalité avec l'objectif de déplacer l'Espace culturel, et de permettre l'accessibilité en rez-de-chaussée du secrétariat de mairie. Mme Jacqueline MIZOULE présente à l'assemblée le projet de réaménagement de ce bâtiment : le préau, l'ancienne chapelle et les diverses salles, dont certaines sont

déjà occupées par le club de l'amitié. Le projet permettra l'aménagement de locaux pour accueillir l'Espace culturel, le relais assistantes maternelles (R.A.M), et une salle polyvalente pour des activités culturelles.

La séance du Conseil est interrompue pour permettre d'échanger avec les enfants de l'école St Joseph. Des questions portant essentiellement sur le projet de la future médiathèque ont été traitées.

Arrivée de Mme Pascale RASTOIX à 19h20.

La classe invitée quitte le Conseil après ce point de l'ordre du jour.  
Reprise de la séance à 19h30.

## **2. AMENAGEMENT ROUTE DE RIOM**

Monsieur le Maire expose :

Les travaux de réfection de la route de Riom sont reportés par le Conseil général en 2014. M. le Maire propose de ce fait que l'ensemble de l'opération soit reportée, pour ne pas étaler le chantier sur 18 mois. Il convient d'informer le syndicat de la Plaine de Riom de cette décision, afin qu'il reporte également les travaux de réfection de la canalisation d'eau potable programmée à l'occasion de cette opération, dès réception d'un courrier du Conseil général nous confirmant le calendrier arrêté.

L'assemblée donne son accord pour que les travaux de voirie soient reportés en 2014.

## **3. PLAN LOCAL D'URBANISME : validation de modification simplifiée**

Monsieur le Maire rappelle que par délibération en date du 18 janvier 2013, la municipalité a engagé la modification simplifiée n°2 du Plan Local d'Urbanisme.

Les documents ont été mis à disposition du public au 23 mars 2013 au 17 avril 2013. L'information publique a été donnée par affichage durant toute cette période et par article de presse.

Lors de la clôture du registre, il a été observé qu'aucune observation n'a été consignée.

En date du 19 février 2013, les services de la Direction Départementale des Territoires ont simplement relevé une disposition imprécise, concernant l'article 7 de la zone A, ne remettant pas en cause le projet du règlement proposé.

M. le Maire propose à l'assemblée de valider l'approbation de la modification simplifiée N°2 du Plan Local d'Urbanisme

**VOTE : Pour** à l'unanimité des présents.

## **4. DOSSIER FIC 2013 (Fonds d'Intervention Communal) :**

En date du 23 novembre 2012, le Conseil municipal a validé la demande de subvention au titre du Fonds d'Intervention Communal concernant l'aménagement de la Plaine de Sports. Ces travaux concernent les aménagements complémentaires

autour du terrain d'honneur de football, et la deuxième tranche du mur d'escalade de l'espace sportif.

La commission « activités sportives » propose de retenir les entreprises ci-dessous :

Travaux	Entreprise	Montant HT	Montant TTC
Travaux d'aménagement des abords du stade	EIFFAGE	19 665.00 €	23 519.34 €
Travaux de sécurisation du terrain de football (pare-ballons, main courante, grilles et portails)	DIRICKX	22 000.00 €	26 312.01 €
Mur d'escalade 2ème tranche	ASCENSION	15 632.99 €	18 697.06 €
TOTAL		57 297.99 €	68 528.41 €

En ce qui concerne le mur d'escalade, M. CHAPEY précise que la hauteur du mur passera de 3 à 9 mètres.

**VOTE : Pour** à l'unanimité des présents.

## **5. AVENANTS TRAVAUX VESTIAIRES DU STADE**

Du fait d'un transfert de travaux entre les entreprises CCE et COUTAREL concernant les travaux des vestiaires du stade de Saint-Beauzire, il convient de valider les avenants concernant la rémunération de ces travaux :

Lot 5	COUTAREL	Doublage isolation	+ 387.83 € HT	+ 463.84 € TTC
Lot 6	C C E	Electricité, chauffage	- 387.83 € HT	- 463.84 € TTC

Après en avoir délibéré, l'assemblée adopte la proposition et autorise M. le Maire à signer ces avenants.

**VOTE : Pour** à l'unanimité des présents.

## **6. TRAVAUX D'ELECTRICITE AUX VESTIAIRES DU STADE**

Dans le cadre du chantier vestiaires du stade, il convient de réaliser des travaux de raccordement électrique des anciens bâtiments au compteur jaune nouvellement installé.

La commission propose de retenir la société CCE de Clermont Ferrand, pour un montant de 3102.19 € HT, soit 3710.22 € TTC.

**VOTE : Pour** à l'unanimité des présents.

## **7. CONTRAT SAISONNIER**

Monsieur BOISSAT informe l'assemblée qu'il n'y a pas lieu d'établir de contrat saisonnier pour cette année. Les besoins en personnel seront couverts par la création anticipée d'un nouveau contrat aidé.

## **8. TRANSFERT D'ESPACES COMMUNS : lotissement Georges-Brassens**

L'Association syndicale « Georges-Brassens » a fait une demande de rétrocession des espaces communs du lotissement dans le domaine communal.

Ce transfert de propriété nécessite la rédaction d'un acte notarié pour lequel il convient de conférer au Maire, en tant que de besoin, toute délégation utile pour la réalisation de cette opération, la signature des actes et pièces y afférents afin de finaliser l'opération de transfert.

Après en avoir délibéré, l'assemblée décide :

- de valider la rétrocession des espaces communs du lotissement au profit de la commune ;
- de donner pouvoir à M. le Maire ou à un de ses adjoints de signer l'acte de vente et toutes les pièces nécessaires à la bonne fin de l'opération ;
- de rappeler que tous les frais seront supportés par l'association syndicale « Georges-Brassens ».

**VOTE : Pour** à l'unanimité des présents.

## **9. INFOS SUR LES COMMISSIONS**

- Commission « Agriculture - Aménagement du territoire » :
  - M. Paul BOISSAT informe l'assemblée que 3 personnes ont intégré l'équipe du service Technique selon les modalités suivantes :
    - 1 contrat Avenir (35 heures par semaine), à compter du 1<sup>er</sup> mars 2013 ;
    - 1 contrat Unique d'Insertion (35 h par semaine), à compter du 15 avril 2013 ;
    - 1 contrat Unique d'Insertion (30 h par semaine), à compter du 22 avril 2013.
  - Un nouveau véhicule a été acheté.
  - L'ancien local du Club de l'amitié a été mis à disposition de l'Association des Jeunes Pompiers (JSP), pour leur formation.
- Commission « Éducation - Services scolaires - Services périscolaires »
  - M. Thierry GIRAUDET informe le Conseil que les travaux de l'école avancent. Les réunions de chantier se déroulent le mercredi matin.
  - Rendez-vous le 22 avril 2013, pour dépouiller les réponses des parents suite au questionnaire concernant les rythmes scolaires de la rentrée 2013, et affiner ce projet.
- Commission « Communication - Culture »
  - Mme Jacqueline MIZOULE annonce qu'à la demande du CCA, la Fête du livre sera organisée en 2013 par l'Espace culturel.
  - Le 23 avril 2013 aura lieu à l'Espace culturel le choix des livres pour la remise du prix Lucien-Gachon à Châtel-Guyon en juin 2013.
  - Le samedi 8 juin une animation est prévue rue du Couvent, sur le thème « Hommage à Georges Brassens ».

## **10. INFOS INTERCOMMUNALES :**

Le dossier de covoiturage est en cours d'instruction et avance. La commission doit se réunir prochainement.

## **11. QUESTIONS DIVERSES**

### ▪ SMTC :

M. Alain DUPUIS indique qu'une réunion aura lieu la semaine prochaine au Biopôle pour la mise en place des transports.

Il précise que le Pass Vert ne sera plus valable à compter de septembre 2013. Les nouveaux transports seront mis en place pour la rentrée scolaire prochaine.

### ▪ Syndicat de l'eau :

M. Raymond ASTIER informe l'assemblée qu'en réunion du syndicat une augmentation de 2,4 % du prix de l'eau a été annoncée.

▪ Théâtrales : M. Gérard CHAPEY représentera la municipalité au sein du jury d'attribution des prix.

## **12. DATES À RETENIR :**

Lundi 22 avril 2013 à 18 h 30 :	Commission des Affaires scolaires
Mercredi 23 avril 2013 :	Commission sécurité espace sportif
Mercredi 24 avril 2013 à 10 h :	Zone Pilote d'Habitat
Lundi 6 mai 2013 :	Réunion intercommunale « Rythmes scolaires »
Mercredi 8 mai 2013 :	Cérémonie
Les 11 et 12 mai 2013 :	Festival « Tous en BD »
Les 18 et 19 mai 2013 :	Fête patronale
Vendredi 31 mai 2013 à 20 h :	Conseil municipal

***La séance est levée à 21 h.***